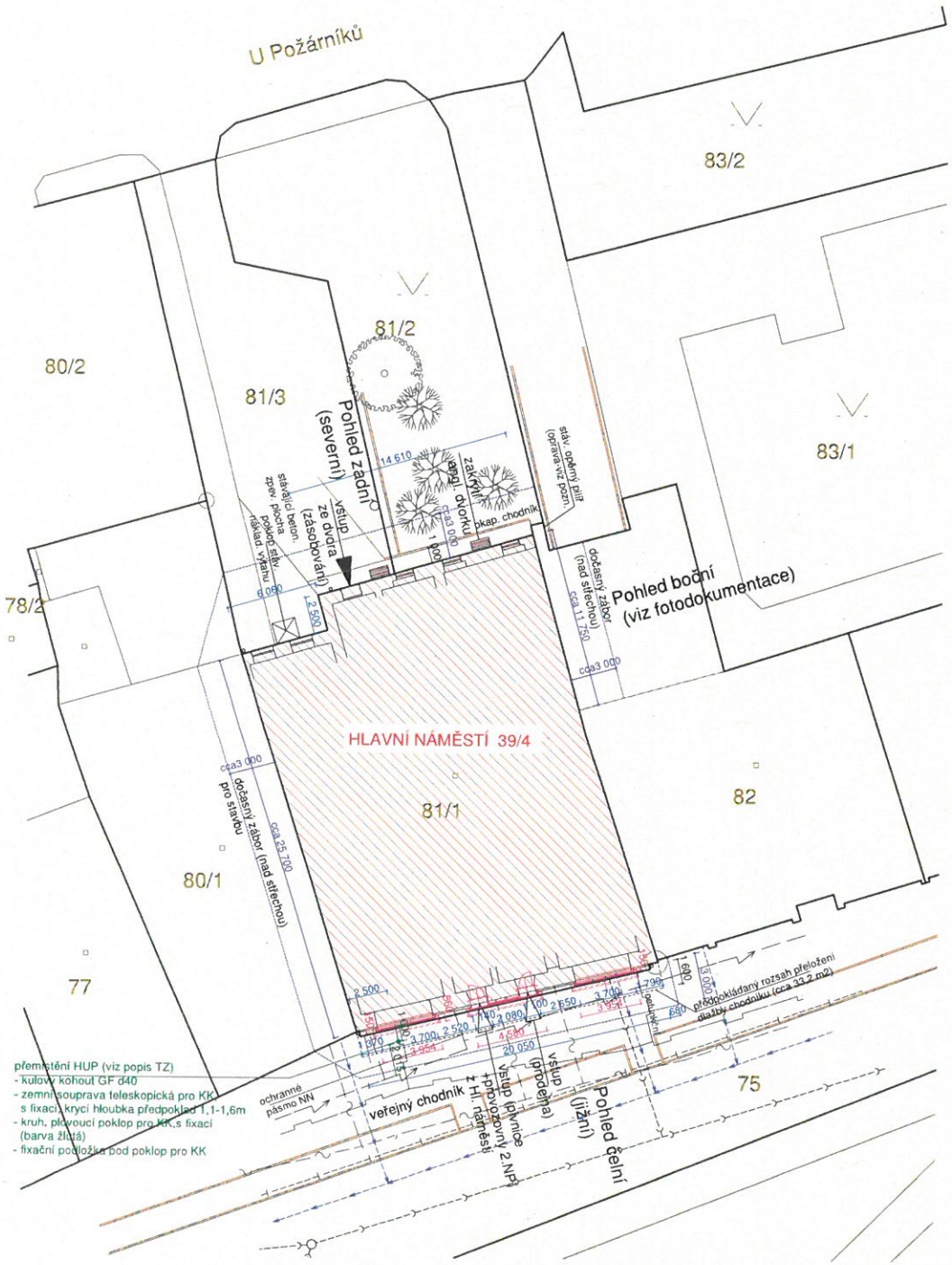


POTVRZENO K UTVÁRZENÍ
č.j. 1112344942.

## LEGENDA

stávající vedení IS

- stávající veřejná kanalizace (KVaK s.r.o.) včetně přípojky
- stávající veřejný vodovod (KVaK s.r.o.) včetně přípojky
- stávající veřejný plynovod (GasNet s.r.o..) včetně přípojky
- nutno řešit přemístění HUP - viz poznámka a popis TZ
- stávající podzemní vedení NN (ČEZ Distribuce a.s.) včetně přípojky
- stávající podzemní vedení veřejného osvětlení (TS Krnov s.r.o.)
- stávající podzemní telekomunikační vedení (CETIN a.s.) včetně přípojky

DISTRIBUCE
ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

250

Navrhované předsazené dřevěné konstrukce výkladců vč. rozšířené římsy s oplechováním, pro nové výkladce budou osazeny kamenné podstavce na beton. soklu -viz výkresy části D1.2 = přístavba nové kce výkladců cca 2,5 m2 na parc.č 81/1

vše k.ú. Krnov - Horní Předměstí
Stavební pozemek = parcela č. 81/1 (o výměře 562 m2)
včetně budovy č.p. 39 (zastav. plocha 557,7 m2
+ přístavba nové kce výkladců (celkem cca 2,5 m2)

Staveniště - vymezený zábor území za účelem provedení dané stavby dočasný a v nezbytně nutném rozsahu - celkem cca 255,4 m2 z toho předpoklad záboru chodníku oplocením a stavbou lešení na parc.č. 75 -cca 60,6 m2, parc.č. 81/2 -cca 29,8 m2 a parc.č. 81/3 -cca46,2 m2, a zábor nad střechou sousedních parcel pro opravu štítového zdiva na parc.č. 80/1 - cca85,8 m2 a parc.č. 82 - cca33,0m2

Poznámky:
- požárně nebezpečný prostor se nemění, zůstává zachován (nedochází ke změně velikosti otvorů)

V rámci záměru opravy fasády budou provedeny související práce :
- na severní straně (v dvorní části)
  - oprava anglických dvorků (vyčištění, bet. lem s ocel. rámy + rošt- 2ks - 600/1200mm, osazení nových slep. oken - ocel. kce s výplní tahokovem - 2ks vč. úpravy okolních ploch podél obvod. soklového zdiva - odřezání betonu v š.1,0m, odkop do hl. cca 800mm, vložení nopov. folie, zásyp štěrkem, nová beton. dlažba + oprava soklové části)
  - oprava poklopu pro zakrytí stávající výtahové šachty (zásobování do 1.PP)
  - demont. a zpětná montáž bleskosvodu vč. revize
  - nátěr dešť. svodu + osazení nového gajgru (litina)
  - přemístění klimatizační jednotky s úpravou napojení (do rohu pod vyústění odkouření)
  - úprava odkouření plyn. kotle

Oprava stávajícího opěrného pilíře a navazující části štítového zdiva (=kce zasahující na sousední parc.č. 82) budou řešeny samostatně dle domluvy s vlastníkem dotčeného pozemku

- na jižní straně (čelní část)
  - zrušení kce anglického dvorku, zazdívka sklep. otvorů při zajištění průběžné štěrbiny pro větrání sklepa (osazeny větr. mřížky ve spodní části nových výkladců),
  - nový dešť. svody DN120 s nátěrem a osazení nových gajgrů (litina)
  - v místech vstupů osazeny žul. schody a pro nové předsazené výkladce budou osazeny žul. podstavce na beton. soklu - viz část D1.2
  - nutná úpravy chodníku po osazení konstrukcí předsazených výkladců včetně úpravy vstupních vyrovnávacích schodů (zásypy ŠD a předláždění v rozsahu cca 33,2 m2)

Při úpravách chodníků nutno dodržet stanovené podmínky správců IS a TS Krnov (viz doklad. část)

- Úprava přemístění HUP v zemním provedení - na stávající přípojce plynu z oceli DN40 bude přemístěn HUP s přivařovacími konci nebo přírubami např. Hawle nebo z PE za použití PNP přechodových kusů se zemní soupravou. Vlastník nemovitosti musí zajistit dostupnost příslušného klíče k uzavření HUP a zohlednit novou polohu s umístěním případné terasy (předzahrádky) provozovny v objektu (nutný přímý přístup k HUP). Při provádění nutno dodržet stanovené podmínky správce GasNet - viz doklad. část.

- Pro vyznačený záměr investora - oprava fasády spojená s osazením nových předsazených výkladců v 1.NP je vychozím podkladem samostatná DSP akce pro výměnu oken a vstupních dveří (vydáno SP ze dne 3.9.2019) a samostatná PD s řešením opravy krovu, střecha a vzniklých statických poruch.
Upozorňuji, že všechny tyto úpravy (týkající se výplní a krovu se střechou, včetně nutného statického zajištění zjištěných poruch) musí předcházet opravě fasády.

| | | |
|---|---|---|
| PROJEKTANT | Ing. Jana Fišarová | Ing. Jana Fišarová<br>Albrechtická 1796/194<br>794 01 Krnov<br>IČO : 451 743 77 |
| INVESTOR | Město Krnov, Hlavní nám.96/1, Krnov, 794 01, IČ:00296139 | |
| NÁZEV: Objekt Hlavní náměstí 39/4, Krnov - oprava fasády | | DATUM: 11/ 2020 |
| | | STUPEŇ PD: DSPS |
| OBSAH: Koordinační situace | | MĚŘÍTKO: 1: 300 / ČÍSLO VÝKRESU: C- 03 |